

EUROCOMMERCIAL PROPERTIES N.V.

Ondergetekenden maken bekend, dat in de jaarvergadering, gehouden op 1 november 2011, het dividend over het boekjaar geëindigd op 30 juni 2011 is vastgesteld op € 1,88 in contanten per certificaat. De ex-dividenddatum is 3 november 2011. Het dividend zal op 30 november 2011 betaalbaar worden gesteld.

Aan houders van certificaten zal het dividend, onder aftrek van 15% dividendbelasting, ter beschikking worden gesteld door tussenkomst van de financiële instelling waarbij de certificaten op 7 november 2011 (de record date) na kantoorsluiting in administratie zijn.

Tevens is besloten certificaathouders van 8 november tot en met 17 november 2011, 15.00 uur, de mogelijkheid te bieden, om in plaats van genoemd dividend in contanten te kiezen voor een uitkering van één (1) certificaat, ten laste van de agioreserve, voor elke achttien (18) gehouden certificaten. Daartoe zal per één (1) bestaand certificaat één (1) dividendrecht worden afgesplitst; achttien (18) dividendrechten geven recht op één (1) nieuw certificaat ten volle delend in de winst over het boekjaar 2011/2012 en volgende jaren.

Certificaathouders die de uitkering in certificaten wensen te ontvangen, dienen dit via hun financiële instelling aan ABN AMRO Bank N.V., ("ABN AMRO") Exchange Agency Services MF 2020 (e-mail: as.exchange.agency@nl.abnamro.com, fax 010 264 4652) kenbaar te maken. De financiële instellingen worden verzocht de dividendrechten vóór 15.00 uur op 17 november 2011 te leveren aan ABN AMRO. Indien op 17 november 2011, 15.00 uur, nog geen melding of levering is ontvangen, zal slechts dividend in contanten, onder aftrek van 15% dividendbelasting worden uitgekeerd.

Aan de tot Euronext Amsterdam by NYSE Euronext toegelaten instellingen ("Members") wordt verzocht hun dividendrechten rechtstreeks te leveren aan ABN AMRO (rekening 28001/106). Bij verwisseling van dividendrechten in de periode tot en met 17 november 2011 zal aan de Members een provisie worden vergoed conform het Tarievenoverzicht ABN AMRO Bank N.V., opdat bedoelde omwisseling voor de houders in beginsel vrij van provisie kan geschieden. Vergoeding van provisie aan de Members vindt plaats nadat ABN AMRO een verklaring heeft ontvangen dat de desbetreffende Member de omwisseling voor de certificaathouder vrij van provisie heeft uitgevoerd.

Voor nadere informatie of voor het aanvragen van het jaarverslag per 30 juni 2011 kan men zich wenden tot Eurocommercial Properties N.V., tel. 020 - 530 6030.

Amsterdam, 2 november 2011

Eurocommercial Properties N.V.
Stichting Administratiekantoor Eurocommercial Properties